

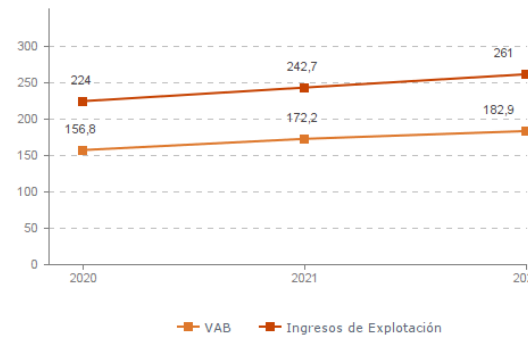
Sistema Productivo: Servicios profesionales

Actividad: **Servicios a edificios e instalaciones**

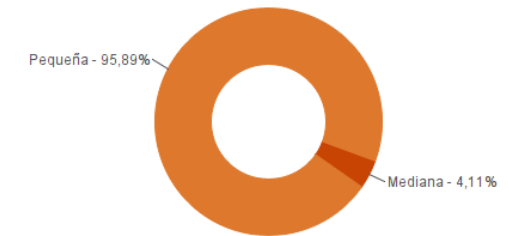
ESTUDIO GLOBAL

	Peso en el SPS
Empresas 146	8,41%
Ingresos 261,0 mill. euros	4,91%
VAB 182,9 mill. euros	4,62%
Empleos 7.020	16,19%

Evolución del VAB y de los Ingresos Agregado, mill. euros (2020-2022)



Estructura empresarial (2022)



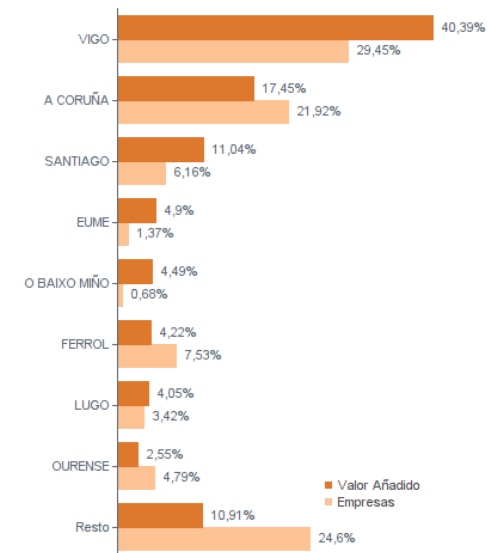
Principales datos económicos

Medianas	2020	2021	2022
Variación de los ingresos de explotación	5,88%	7,91%	7,71%
Variación del valor añadido bruto	5,72%	8,42%	7,89%
Rotación de activos	1,90	1,93	1,90
Margen de explotación	4,06%	4,31%	3,17%
Rentabilidad económica	7,23%	7,14%	6,65%
Rentabilidad financiera	14,07%	11,94%	11,11%
Coste de la deuda	2,56%	2,59%	2,63%
Apalancamiento	0,04	0,04	0,04
Empleo (media agregada)	44	46	48
Ingresos por empleado (€)	30.550	31.358	31.962
Valor añadido bruto por empleado (€)	24.246	25.059	26.138
Coste medio por empleado (€)	22.550	23.325	24.084

Distribución geográfica (2022) Por provincia

	Empresas	VAB
A CORUÑA	64	76,3 mill. euros
LUGO	11	10,9 mill. euros
OURENSE	9	5,3 mill. euros
PONTEVEDRA	62	90,3 mill. euros

Por comarca



Sistema Productivo: Servicios profesionales

Actividad: **Servicios a edificios e instalaciones**

RANKING EMPRESAS 2022

Por ingresos

	VAB	Ingresos
1- SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO	14.331,9 mil. €	47.602,0 mil. €
2- SAMAIN SERVICIOS A COMUNIDAD, S.A.	17.457,1 mil. €	20.563,8 mil. €
3- LIMPIEZAS FARO, S.L.	10.622,7 mil. €	12.349,0 mil. €
4- ALAGO MADRID, S.L.	8.701,5 mil. €	11.843,6 mil. €
5- MANTELNOR LIMPIEZAS, S.L.U.	10.494,0 mil. €	11.503,7 mil. €
6- LIMPIEZAS SALGADO, S.L.	10.125,7 mil. €	10.968,7 mil. €
7- SOCIEDAD TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	8.207,4 mil. €	9.864,8 mil. €
8- LIMPIEZAS CIES, S.L.	5.637,0 mil. €	6.367,9 mil. €

Por VAB

	VAB	Ingresos
1- SAMAIN SERVICIOS A COMUNIDAD, S.A.	17.457,1 mil. €	20.563,8 mil. €
2- SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO	14.331,9 mil. €	47.602,0 mil. €
3- LIMPIEZAS FARO, S.L.	10.622,7 mil. €	12.349,0 mil. €
4- MANTELNOR LIMPIEZAS, S.L.U.	10.494,0 mil. €	11.503,7 mil. €
5- LIMPIEZAS SALGADO, S.L.	10.125,7 mil. €	10.968,7 mil. €
6- ALAGO MADRID, S.L.	8.701,5 mil. €	11.843,6 mil. €
7- SOCIEDAD TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	8.207,4 mil. €	9.864,8 mil. €
8- LIMPIEZAS CIES, S.L.	5.637,0 mil. €	6.367,9 mil. €

Por empleo

	Nº empleados	Ingresos por empleado	VAB por empleado
1- SAMAIN SERVICIOS A COMUNIDAD, S.A.	869	23.664 €	20.089 €
2- LIMPIEZAS SALGADO, S.L.	445	24.649 €	22.754 €
3- MANTELNOR LIMPIEZAS, S.L.U.	420	27.390 €	24.986 €
4- LIMPIEZAS FARO, S.L.	396	31.184 €	26.825 €
5- ALAGO MADRID, S.L.	363	32.627 €	23.971 €
6- SOCIEDAD TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	314	31.417 €	26.138 €
7- LIMPIEZAS CIES, S.L.	210	30.323 €	26.843 €
8- INTEGRA M.X.S.I. ESPECIAL EMPLEO GALICIA	195	19.026 €	16.145 €

Sistema Productivo: Servicios profesionales

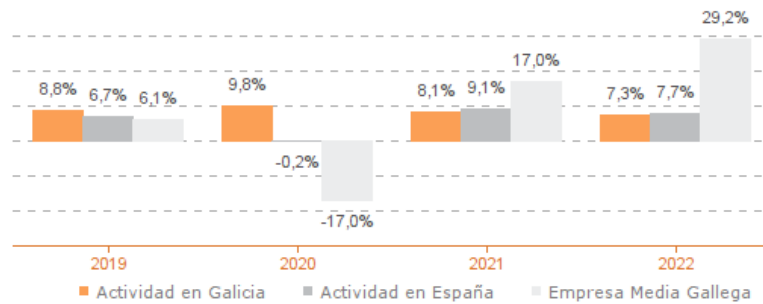
Actividad: **Servicios a edificios e instalaciones**

ESTUDIO COMPARATIVO

Actividad en Galicia -- Actividad en España -- Empresa media gallega
Para una muestra homogénea a 5 años

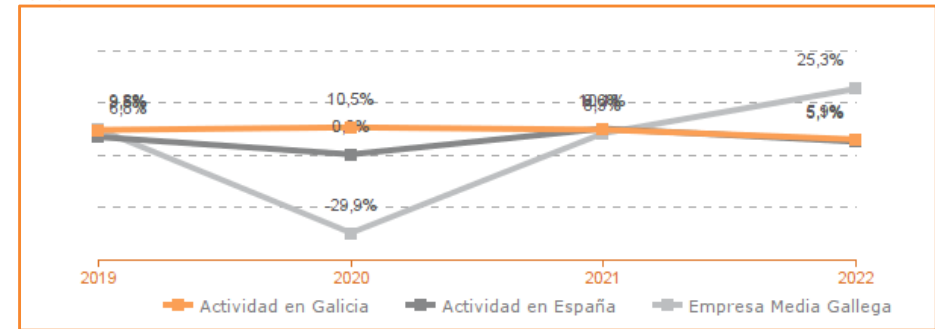
Tasa variación de los ingresos de explotación

Agregado (2019-2022)



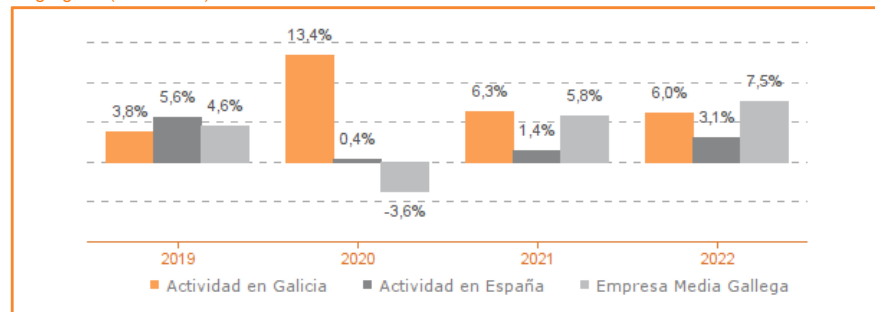
Tasa de variación del VAB

Agregado (2019-2022)



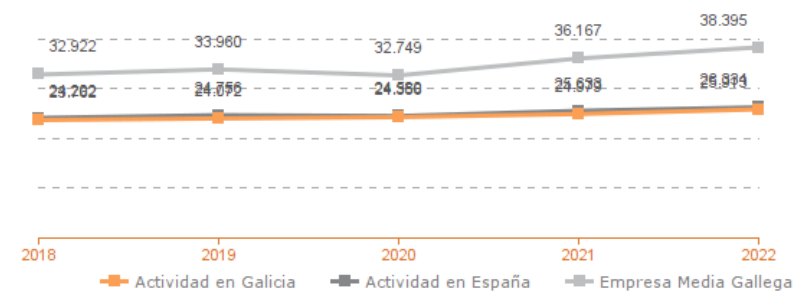
Tasa de variación del empleo

Agregado (2019-2022)



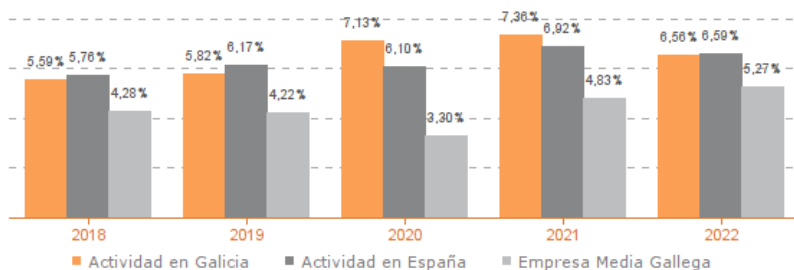
Evolución de la productividad del empleo

VAB por empleado, euros / Medianas (2018-2022)



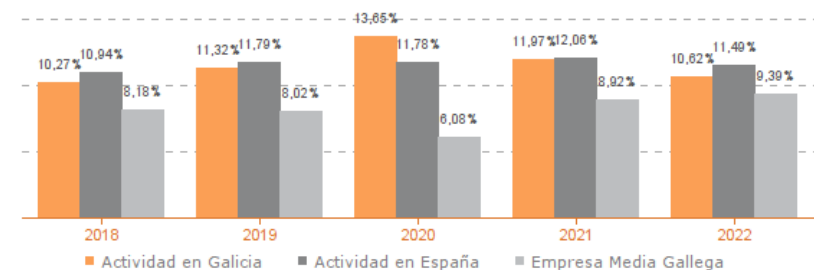
Evolución de rentabilidad económica

Medianas (2019-2022)



Evolución de rentabilidad financiera

Medianas (2019-2022)



Sistema Productivo: Servicios profesionales

Actividad: Servicios a edificios e instalaciones

LÍDERES DE LA ACTIVIDAD

Operaciones, inversión y financiación*

	Líder	2022	Diferencia sector
Consumos de explotación	PARQUE TECNOLÓGICO DE GALICIA, S.A.	-0,01%	-6,61
Valor añadido bruto (VAB)	GALIMPAHOTEL, S.L.	97,87%	+15,87
Gastos de personal	SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO	1,28%	-74,43
Resultado de explotación (EBIT)	SAN FROILAN GALICIA, S.L.	123,95%	+120,78
Resultado financiero	LIMPIEZAS Y MANTENIMIENTOS LUCENSES, S.L.	1,17%	+1,47
Resultado del ejercicio	SAN FROILAN GALICIA, S.L.	93,19%	+91,21
Activo no corriente	LIMPIEZAS BALAI DOS, S.L.	96,55%	+73,05
Inmovilizado intangible	LIMPIEZAS OBRADOIRO, S.L.	11,65%	+11,49
Activo corriente	GALIMPAHOTEL, S.L.	100,00%	+23,38
Patrimonio neto	SYMATEC, S.L.	100,00%	+55,03
Pasivo no corriente	LIMPIEZAS Y SERVICIOS NOROESTE GALICIA	0,00%	-16,00
Pasivo corriente	SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.	2,64%	-37,70

* Los % están calculados sobre el total de ingresos de explotación, sobre el activo total para las variables de activo y sobre el pasivo total para las variables de pasivo.

Ratios de rentabilidad

	Líder	2022	Diferencia sector
Rentabilidad económica	LIMPIEZAS PORTOSANTO, S.L.	62,67%	+56,02
Rentabilidad financiera	LIMPIEZAS RIAZOR, S.L.	226,90%	+215,79
Margen	SAN FROILAN GALICIA, S.L.	123,95%	+120,78

Ratios de liquidez

	Líder	2022	Diferencia sector
Liquidez	SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.	26,99	+25,25
Liquidez inmediata	SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.	26,77	+25,15
Fondo de maniobra/inversión	SYMATEC, S.L.	100,00%	+47,28
Solidez	LIMPIEZAS FRANKFURT, S.L.	89,50	+87,95

Solvencia

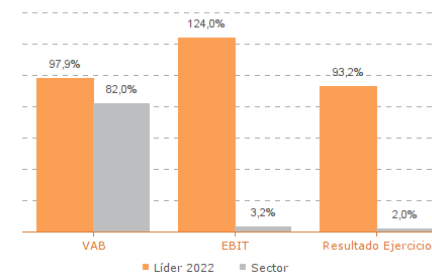
	Líder	2022	Diferencia sector
Endeudamiento	SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.	0,03	-1,15
Calidad de la deuda	SAMAIN SERVICIOS A COMUNIDAD, S.A.	100,00%	+46,69
Solvencia total	SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.	37,82	+36,03

Eficiencia y estructura de costes

	Líder	2022	Diferencia sector
VAB por empleado (€)	SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO	796.214	+770.076
Ingresos por empleado (€)	SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO	2.644.553	+2.612.591
Periodo medio de cobro (días)	LIMPIEZAS SIGÜEIRO, S.L.	3	-57
Periodo medio de pago (días)	GALIMPAHOTEL, S.L.	1.925	+1.664
Rotación de existencias	FORMATO A-CERO, S.L.	1.179,65	+1.170,88
Rotación de activos	CAYMAR LIMPIEZAS MULTIPLES, S.L.	8,32	+6,42
Coste de la deuda	BREGASA MULTISERVICIOS, S.L.	0,00%	-2,63
Coste por empleado (€)	GONZALFERCA SERVICE, S.L.	8.834	-15.250

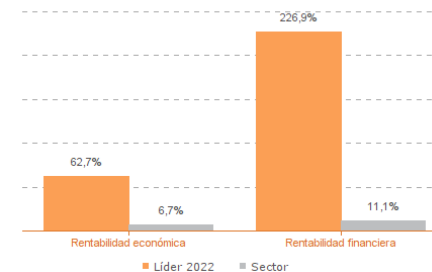
Los valores del sector corresponden a la mediana.

Comparación de resultados (2022)



Valor añadido bruto (VAB): GALIMPAHOTEL, S.L.
 Resultado de explotación (EBIT): SAN FROILAN GALICIA, S.L.
 Resultado del ejercicio: SAN FROILAN GALICIA, S.L.

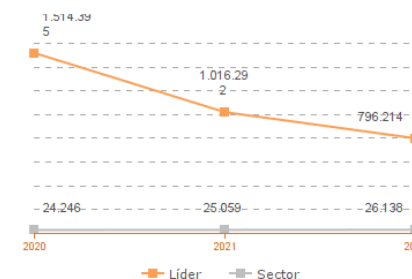
Comparación de rentabilidades (2022)



Rentabilidad económica: LIMPIEZAS PORTOSANTO, S.L.
 Rentabilidad financiera: LIMPIEZAS RIAZOR, S.L.

Los valores del sector corresponden a la mediana.

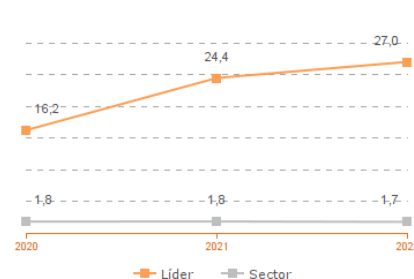
Comparación del VAB por empleado (2020-2022)



Líderes

2020: SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO
 2021: SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO
 2022: SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO

Comparación de la liquidez (2020-2022)



Líderes

2020: SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.
 2021: AGRONERGA, S.L.
 2022: SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.

Los valores del sector corresponden a la mediana.

Sistema Productivo: Servicios profesionales

Actividad: **Servicios a edificios e instalaciones**

INDICADORES ARDÁN DE MEJORES PRÁCTICAS*

Alta Productividad--Alto Rendimiento--Fortaleza Financiera--Gacela--Generadora de Riqueza--Global--Innovadora—Circular--Empresa Igual en Género--Gestión del Talento



4 empresas

2,74%
de las empresas de la actividad

0,23%
de las empresas del sistema productivo

AGRONERGA, S.L.
LIMPIEZAS GERMANIA, S.L.
MULTISERVICIOS RENOVA, S.L.
OFICINA DE TRATAMIENTO DE PLAGAS, S.L.

1 empresas

0,68%
de las empresas de la actividad

0,06%
de las empresas del sistema productivo

LIMPIEZAS FARO, S.L.

4 empresas

2,74%
de las empresas de la actividad

0,23%
de las empresas del sistema productivo

ELITE GALLEGA, S.L.
GRUPO LHYP PROFESIONALES A SU SERVICIO
INSERPyme SERVICIOS, S.L.
SAMAIN SERVICIOS A COMUNIDAD, S.A.

1 empresas

0,68%
de las empresas de la actividad

0,06%
de las empresas del sistema productivo

LIMPERGAL, S.L.

Sistema Productivo: Servicios profesionales

Actividad: **Servicios a edificios e instalaciones**

INDICADORES ARDÁN DE MEJORES PRÁCTICAS*

Alta Productividad--Alto Rendimiento--Fortaleza Financiera--Gacela--Generadora de Riqueza--Global--Innovadora—Circular--Empresa Igual en Género--Gestión del Talento



1 empresas

0,68%
de las empresas de la actividad

0,06%
de las empresas del sistema productivo

1 empresas

0,68%
de las empresas de la actividad

0,06%
de las empresas del sistema productivo

GARMIR MANTENIMIENTO Y SERVICIOS INDUST.LIMPIEZAS FARO, S.L.