

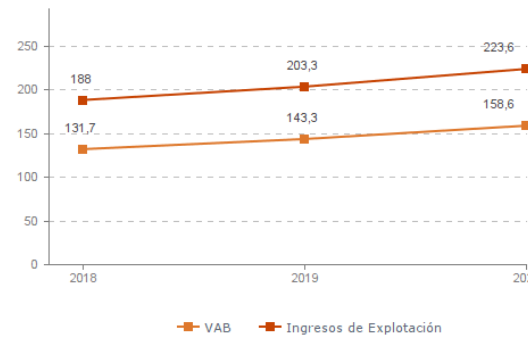
Sistema Productivo: Servicios profesionales

Actividad: Servicios a edificios e instalaciones

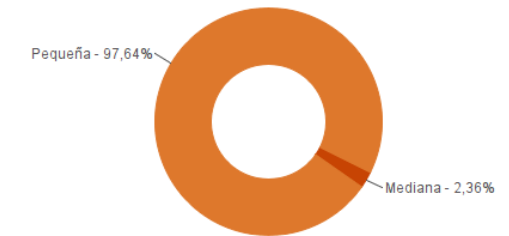
ESTUDIO GLOBAL

	Peso en el SPS
Empresas 127	9,15%
Ingresos 223,6 mill. euros	6,55%
VAB 158,6 mill. euros	6,48%
Empleos 6.205	17,21%

Evolución del VAB y de los Ingresos Agregado, mill. euros (2018-2020)



Estructura empresarial (2020)



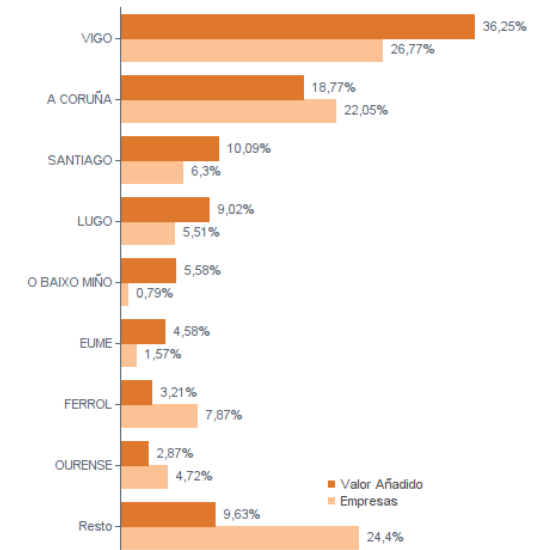
Principales datos económicos

Medianas	2018	2019	2020
Variación de los ingresos de explotación	5,86%	7,70%	5,37%
Variación del valor añadido bruto	7,01%	8,99%	5,36%
Rotación de activos	2,20	2,05	1,95
Margen de explotación	2,86%	2,84%	4,12%
Rentabilidad económica	4,96%	5,82%	7,16%
Rentabilidad financiera	9,08%	11,39%	13,70%
Coste de la deuda	3,93%	3,54%	2,77%
Apalancamiento	0,02	0,01	0,04
Empleo (media agregada)	45	44	50
Ingresos por empleado (€)	29.818	29.982	30.178
Valor añadido bruto por empleado (€)	23.733	24.141	24.418
Coste medio por empleado (€)	22.208	22.744	22.683

Distribución geográfica (2020) Por provincia

	Empresas	VAB
A CORUÑA	56	62,5 mill. euros
LUGO	12	17,8 mill. euros
OURENSE	7	4,8 mill. euros
PONTEVEDRA	52	73,4 mill. euros

Por comarca



Sistema Productivo: Servicios profesionales

Actividad: **Servicios a edificios e instalaciones**

RANKING EMPRESAS 2020

Por ingresos

	VAB	Ingresos
1- SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO	16.658,3 mil. €	47.688,9 mil. €
2- SOCIEDAD TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	8.843,0 mil. €	10.310,9 mil. €
3- MANTELNOR LIMPIEZAS, S.L.U.	9.477,2 mil. €	10.191,8 mil. €
4- ALAGO MADRID, S.L.	7.078,5 mil. €	9.879,1 mil. €
5- LIMPIEZAS SALGADO, S.L.	8.979,7 mil. €	9.845,9 mil. €
6- LIMPIEZAS FARO, S.L.	7.936,0 mil. €	9.149,1 mil. €
7- SAMAIN SERVICIOS A COMUNIDAD, S.A.	6.947,6 mil. €	7.780,5 mil. €
8- LIMPIEZAS SAN FROILAN, S.L.	6.040,2 mil. €	6.591,2 mil. €

Por VAB

	VAB	Ingresos
1- SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO	16.658,3 mil. €	47.688,9 mil. €
2- MANTELNOR LIMPIEZAS, S.L.U.	9.477,2 mil. €	10.191,8 mil. €
3- LIMPIEZAS SALGADO, S.L.	8.979,7 mil. €	9.845,9 mil. €
4- SOCIEDAD TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	8.843,0 mil. €	10.310,9 mil. €
5- LIMPIEZAS FARO, S.L.	7.936,0 mil. €	9.149,1 mil. €
6- ALAGO MADRID, S.L.	7.078,5 mil. €	9.879,1 mil. €
7- SAMAIN SERVICIOS A COMUNIDAD, S.A.	6.947,6 mil. €	7.780,5 mil. €
8- LIMPIEZAS SAN FROILAN, S.L.	6.040,2 mil. €	6.591,2 mil. €

Por empleo

	Nº empleados	Ingresos por empleado	VAB por empleado
1- LIMPIEZAS SALGADO, S.L.	411	23.956 €	21.849 €
2- MANTELNOR LIMPIEZAS, S.L.U.	374	27.251 €	25.340 €
3- SOCIEDAD TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	349	29.544 €	25.338 €
4- SAMAIN SERVICIOS A COMUNIDAD, S.A.	320	24.314 €	21.711 €
5- LIMPIEZAS FARO, S.L.	304	30.096 €	26.105 €
6- ALAGO MADRID, S.L.	294	33.602 €	24.077 €
7- MAGA LIMPIEZAS, S.L.	257	9.846 €	8.771 €
8- LIMPIEZAS SAN FROILAN, S.L.	254	25.950 €	23.780 €

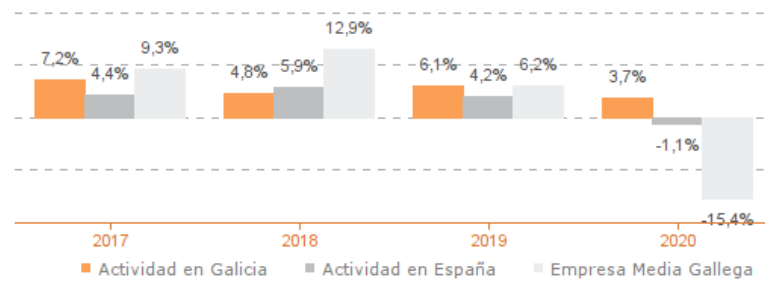
Sistema Productivo: Servicios profesionales Actividad: **Servicios a edificios e instalaciones**

ESTUDIO COMPARATIVO

Actividad en Galicia -- Actividad en España -- Empresa media gallega
Para una muestra homogénea a 5 años

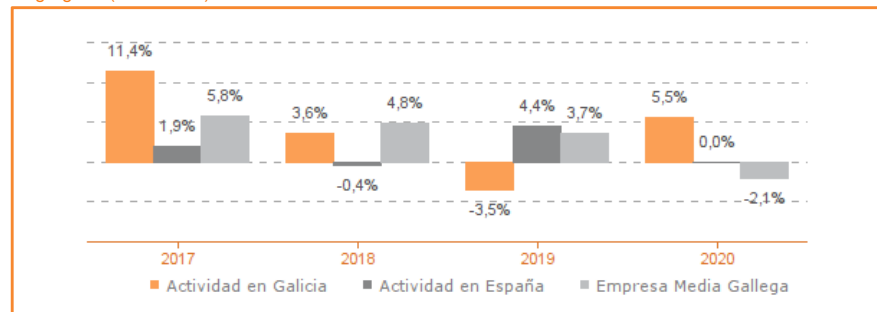
Tasa variación de los ingresos de explotación

Agregado (2017-2020)



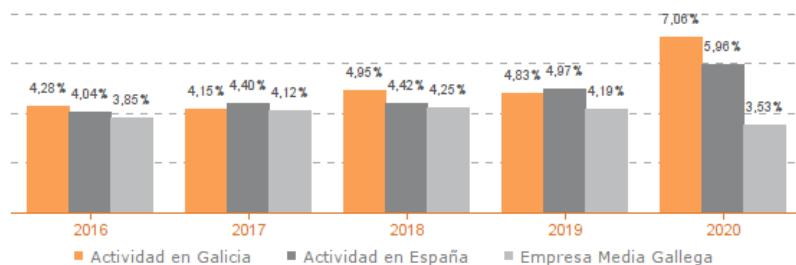
Tasa de variación del empleo

Agregado (2017-2020)



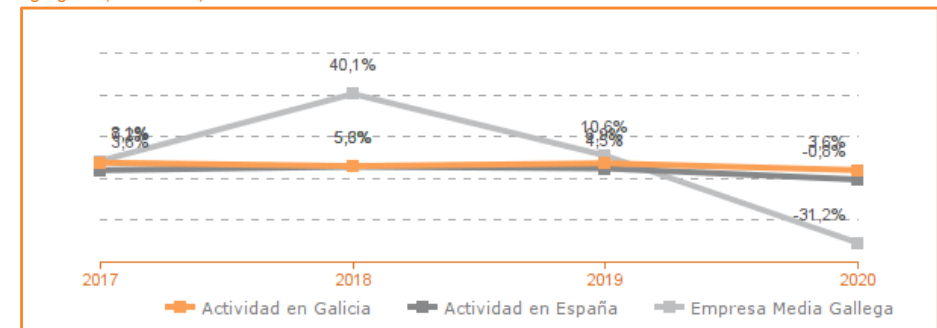
Evolución de rentabilidad económica

Medianas (2017-2020)



Tasa de variación del VAB

Agregado (2017-2020)



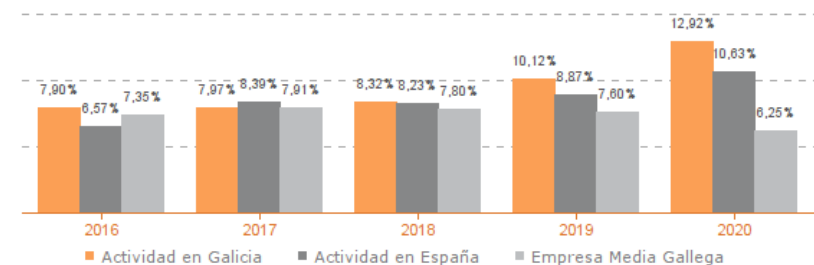
Evolución de la productividad del empleo

VAB por empleado, euros / Medianas (2016-2020)



Evolución de rentabilidad financiera

Medianas (2017-2020)



Sistema Productivo: Servicios profesionales

Actividad: Servicios a edificios e instalaciones

LÍDERES DE LA ACTIVIDAD

Operaciones, inversión y financiación*	Líder	2020	Diferencia sector
Consumos de explotación	LIMPOM LIMPIEZAS, S.L.	0,82%	-6,11
Valor añadido bruto (VAB)	CRISLIMP LIMPIEZAS Y SERVICIOS, S.L.	94,83%	+13,23
Gastos de personal	SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO	0,72%	-73,26
Resultado de explotación (EBIT)	KINDLING, S.L.	48,45%	+44,33
Resultado financiero	LIMPIEZAS MARLY, S.L.	22,44%	+22,76
Resultado del ejercicio	KINDLING, S.L.	35,92%	+33,52
Activo no corriente	VIGO-BRILLO LIMPIEZAS, S.L.	93,72%	+71,87
Inmovilizado intangible	LIMPIEZAS OBRADOIRO, S.L.	12,80%	+12,69
Activo corriente	GRUPO4S SERVICIOS AUXILIARES, S.L.	99,85%	+21,70
Patrimonio neto	SYMATEC, S.L.	100,00%	+58,61
Pasivo no corriente	LIMPIEZAS Y SERVICIOS NOROESTE GALICIA	0,00%	-20,62
Pasivo corriente	SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.	4,35%	-34,51

* Los % están calculados sobre el total de ingresos de explotación, sobre el activo total para las variables de activo y sobre el pasivo total para las variables de pasivo.

Ratios de rentabilidad	Líder	2020	Diferencia sector
Rentabilidad económica	KINDLING, S.L.	65,36%	+58,20
Rentabilidad financiera	GRUPO LHYP PROFESIONALES A SU SERVICIO	641,31%	+627,61
Margen	KINDLING, S.L.	48,45%	+44,33

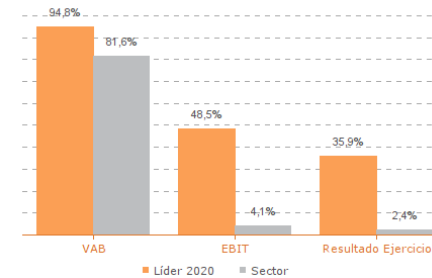
Ratios de liquidez	Líder	2020	Diferencia sector
Liquidez	SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.	16,22	+14,36
Liquidez inmediata	SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.	16,13	+14,35
Fondo de maniobra/inversión	SYMATEC, S.L.	100,00%	+49,51
Solidez	GRUPO4S SERVICIOS AUXILIARES, S.L.	552,76	+551,11

Solvencia	Líder	2020	Diferencia sector
Endeudamiento	SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.	0,05	-1,13
Calidad de la deuda	TRESIMA LIMPIEZAS INDUSTRIALES, S.A.	100,00%	+54,61
Solvencia total	SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.	22,98	+21,28

Eficiencia y estructura de costes	Líder	2020	Diferencia sector
VAB por empleado (€)	SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO	1.514.395	+1.489.977
Ingresos por empleado (€)	SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO	4.335.355	+4.305.177
Periodo medio de cobro (días)	SER Y SOL LIMPIEZAS, S.L.	1	-59
Periodo medio de pago (días)	LIMPIEZA Y PULIMENTOS CARBALLO, S.L.	2.366	+2.095
Rotación de existencias	LIMPIEZAS Y MANTENIMIENT. ECOVAPOR, S.L.	10.788,73	+10.781,76
Rotación de activos	SER Y SOL LIMPIEZAS, S.L.	13,74	+11,79
Coste de la deuda	INDUSTRIA DE LA SALUD FERROL, S.L.	0,00%	-2,77
Coste por empleado (€)	GONZALFERCA SERVICE, S.L.	5.500	-17.183

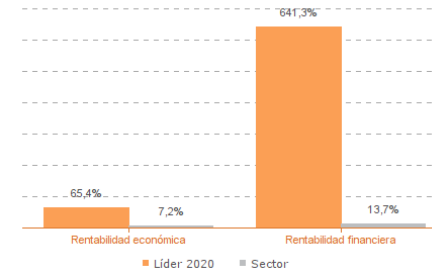
Los valores del sector corresponden a la mediana.

Comparación de resultados (2020)



Valor añadido bruto (VAB):
CRISLIMP LIMPIEZAS Y SERVICIOS, S.L.
Resultado de explotación (EBIT):
KINDLING, S.L.
Resultado del ejercicio:
KINDLING, S.L.

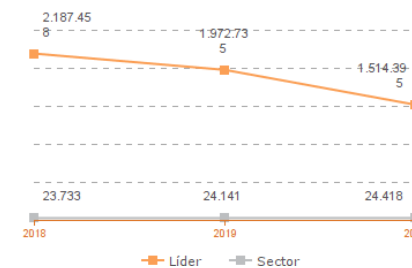
Comparación de rentabilidades (2020)



Rentabilidad económica:
KINDLING, S.L.
Rentabilidad financiera:
GRUPO LHYP PROFESIONALES A SU SERVICIO

Los valores del sector corresponden a la mediana.

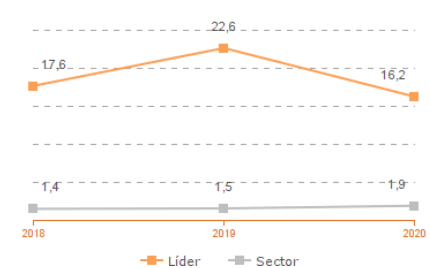
Comparación del VAB por empleado (2018-2020)



Líderes

2018: SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO
2019: SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO
2020: SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO

Comparación de la liquidez (2018-2020)



Líderes

2018: SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.
2019: SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.
2020: SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.

Los valores del sector corresponden a la mediana.

Sistema Productivo: Servicios profesionales

Actividad: **Servicios a edificios e instalaciones**

INDICADORES ARDÁN DE MEJORES PRÁCTICAS*

Alta Productividad--Alto Rendimiento--Bien Gestionada--Gacela--Generadora de Riqueza—Global—Innovadora—Circular—Empresa Igual en Género—Potencial Competitivo



1 empresas

3 empresas

9 empresas

3 empresas

2 empresas

0,79%

de las empresas de la actividad

0,07%

de las empresas del sistema productivo

2,36%

de las empresas de la actividad

0,22%

de las empresas del sistema productivo

7,09%

de las empresas de la actividad

0,65%

de las empresas del sistema productivo

2,36%

de las empresas de la actividad

0,22%

de las empresas del sistema productivo

1,57%

de las empresas de la actividad

0,14%

de las empresas del sistema productivo

MANTENIMIENTOS TERMICOS DE GALICIA, SÁGRONERGA, S.L.

GARMIR MANTENIMIENTO Y SERVICIOS INDUST.AGRONERGA, S.L.

MULTISERVICIOS RENOVA, S.L.

ACRILIMP, S.L.

ARUMIA, S.L.

BIOSEGURIDAD DE GALICIA, S.L.

CONTROL DE PLAGAS ANDRADE, S.L.

GARMIR MANTENIMIENTO Y SERVICIOS INDUST.

LIMPIEZAS SIGUEIRO, S.L.

MULTISERVICIOS RENOVA, S.L.

OFICINA DE TRATAMIENTO DE PLAGAS, S.L.

ALAGO MADRID, S.L.

GARMIR MANTENIMIENTO Y SERVICIOS INDUST.LIMPIADORES ESPECIALISTAS INTEGRADO

INTEGRA M.X.S.I. ESPECIAL EMPLEO GALICIA

GARMIR MANTENIMIENTO Y SERVICIOS INC

*Los Indicadores ARDÁN se corresponden con el Informe Económico y de Competitividad 2019

Sistema Productivo: Servicios profesionales

Actividad: **Servicios a edificios e instalaciones**

INDICADORES ARDÁN DE MEJORES PRÁCTICAS*

Alta Productividad--Alto Rendimiento--Bien Gestionada--Gacela--Generadora de Riqueza—Global—Innovadora—Circular—Empresa Igual en Género—Potencial Competitivo



1 empresas

1 empresas

0,79%

de las empresas de la actividad

0,07%

de las empresas del sistema productivo

0,79%

de las empresas de la actividad

0,07%

de las empresas del sistema productivo

ELITE GALLEGA, S.L.

GARMIR MANTENIMIENTO Y SERVICIOS INDUST

*Los Indicadores ARDÁN se corresponden con el Informe Económico y de Competitividad 2019