

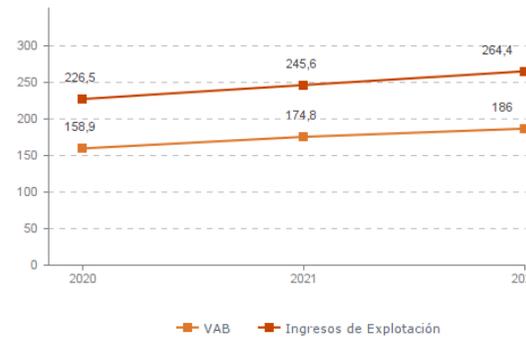
Sistema Productivo: Servicios profesionales

Actividad: **Servicios a edificios e instalaciones**

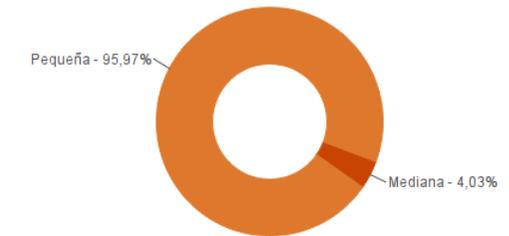
ESTUDIO GLOBAL

	Peso en el SPS
Empresas 149	8,41%
Ingresos 264,4 mill. euros	4,94%
VAB 186,0 mill. euros	4,68%
Empleos 7.160	16,20%

Evolución del VAB y de los Ingresos
Agregado, mill. euros (2020-2022)



Estructura empresarial
(2022)



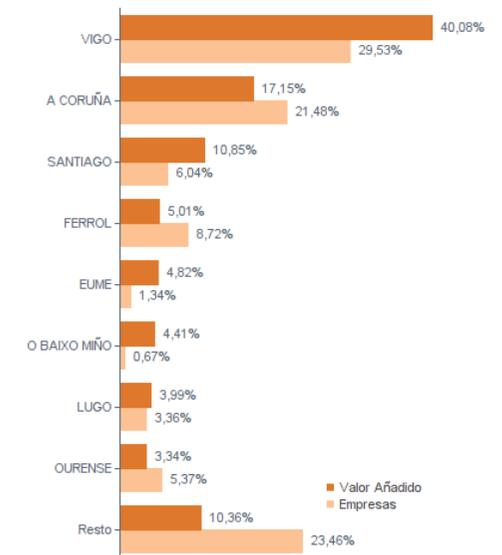
Principales datos económicos

Medianas	2020	2021	2022
Variación de los ingresos de explotación	5,81%	7,87%	7,63%
Variación del valor añadido bruto	5,52%	8,39%	7,79%
Rotación de activos	1,88	1,91	1,90
Margen de explotación	4,06%	4,24%	3,19%
Rentabilidad económica	7,30%	7,15%	6,68%
Rentabilidad financiera	13,70%	11,97%	10,87%
Coste de la deuda	2,62%	2,69%	2,63%
Apalancamiento	0,04	0,04	0,03
Empleo (media agregada)	43	46	48
Ingresos por empleado (€)	30.537	30.971	31.729
Valor añadido bruto por empleado (€)	24.297	25.000	25.913
Coste medio por empleado (€)	22.513	23.260	23.928

Distribución geográfica (2022)

Por provincia	Empresas	VAB
A CORUÑA	66	77,9 mill. euros
LUGO	11	10,9 mill. euros
OURENSE	10	6,9 mill. euros
PONTEVEDRA	62	90,3 mill. euros

Por comarca



Sistema Productivo: Servicios profesionales

Actividad: **Servicios a edificios e instalaciones**

RANKING EMPRESAS 2022

Por ingresos

	VAB	Ingresos
1- SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO	14.331,9 mil. €	47.602,0 mil. €
2- SAMAIN SERVICIOS A COMUNIDAD, S.A.	17.457,1 mil. €	20.563,8 mil. €
3- LIMPIEZAS FARO, S.L.	10.622,7 mil. €	12.349,0 mil. €
4- ALAGO MADRID, S.L.	8.701,5 mil. €	11.843,6 mil. €
5- MANTELNOR LIMPIEZAS, S.L.U.	10.494,0 mil. €	11.503,7 mil. €
6- LIMPIEZAS SALGADO, S.L.	10.125,7 mil. €	10.968,7 mil. €
7- SOCIEDAD TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	8.207,4 mil. €	9.864,8 mil. €
8- LIMPIEZAS CIES, S.L.	5.637,0 mil. €	6.367,9 mil. €

Por VAB

	VAB	Ingresos
1- SAMAIN SERVICIOS A COMUNIDAD, S.A.	17.457,1 mil. €	20.563,8 mil. €
2- SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO	14.331,9 mil. €	47.602,0 mil. €
3- LIMPIEZAS FARO, S.L.	10.622,7 mil. €	12.349,0 mil. €
4- MANTELNOR LIMPIEZAS, S.L.U.	10.494,0 mil. €	11.503,7 mil. €
5- LIMPIEZAS SALGADO, S.L.	10.125,7 mil. €	10.968,7 mil. €
6- ALAGO MADRID, S.L.	8.701,5 mil. €	11.843,6 mil. €
7- SOCIEDAD TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	8.207,4 mil. €	9.864,8 mil. €
8- LIMPIEZAS CIES, S.L.	5.637,0 mil. €	6.367,9 mil. €

Por empleo

	Nº empleados	Ingresos por empleado	VAB por empleado
1- SAMAIN SERVICIOS A COMUNIDAD, S.A.	869	23.664 €	20.089 €
2- LIMPIEZAS SALGADO, S.L.	445	24.649 €	22.754 €
3- MANTELNOR LIMPIEZAS, S.L.U.	420	27.390 €	24.986 €
4- LIMPIEZAS FARO, S.L.	396	31.184 €	26.825 €
5- ALAGO MADRID, S.L.	363	32.627 €	23.971 €
6- SOCIEDAD TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	314	31.417 €	26.138 €
7- LIMPIEZAS CIES, S.L.	210	30.323 €	26.843 €
8- INTEGRA M.X.S.I. ESPECIAL EMPLEO GALICIA	195	19.026 €	16.145 €

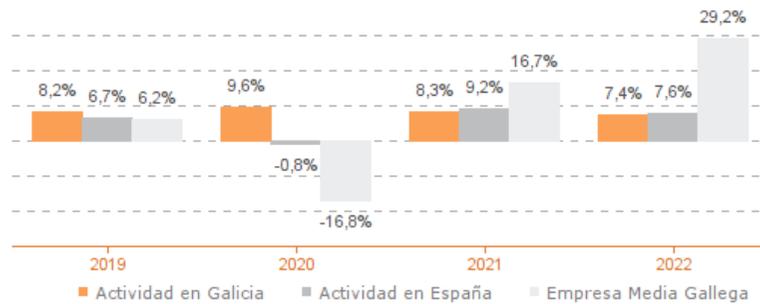
Sistema Productivo: Servicios profesionales Actividad: **Servicios a edificios e instalaciones**

ESTUDIO COMPARATIVO

Actividad en Galicia -- Actividad en España -- Empresa media gallega
Para una muestra homogénea a 5 años

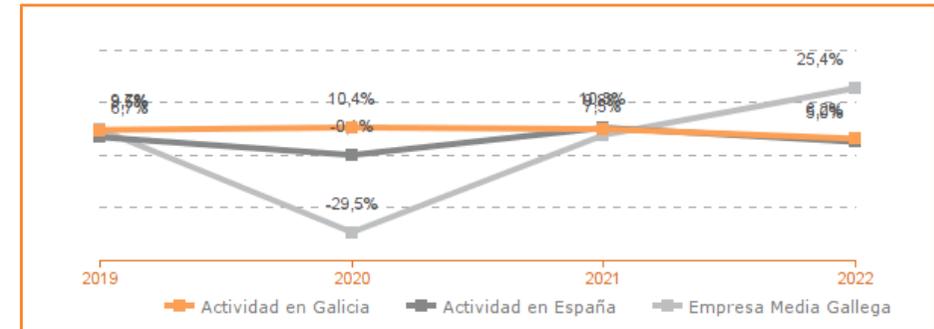
Tasa variación de los ingresos de explotación

Agregado (2019-2022)



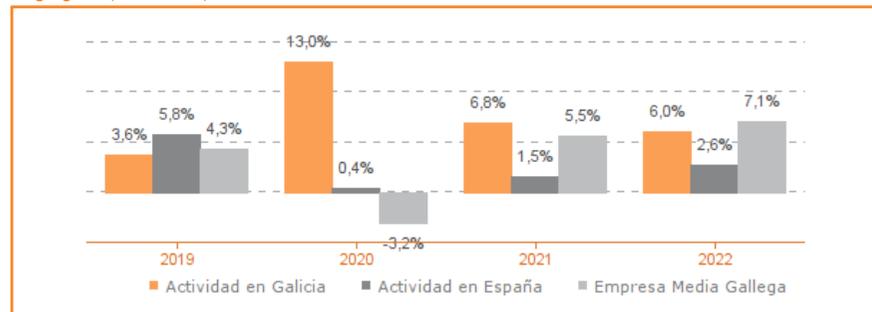
Tasa de variación del VAB

Agregado (2019-2022)



Tasa de variación del empleo

Agregado (2019-2022)



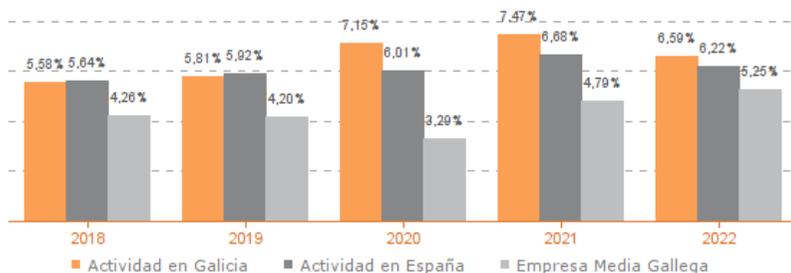
Evolución de la productividad del empleo

VAB por empleado, euros / Medianas (2018-2022)



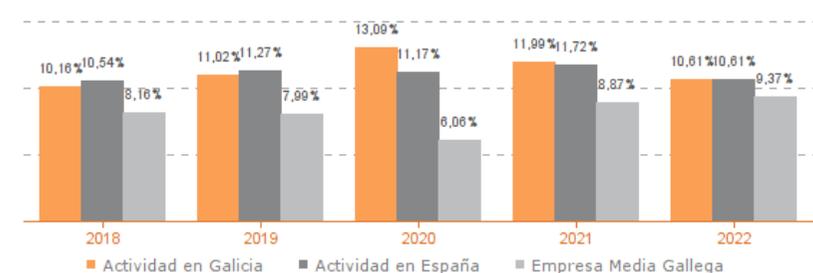
Evolución de rentabilidad económica

Medianas (2019-2022)



Evolución de rentabilidad financiera

Medianas (2019-2022)



Sistema Productivo: Servicios profesionales

Actividad: Servicios a edificios e instalaciones

LÍDERES DE LA ACTIVIDAD

Operaciones, inversión y financiación*

	Líder	2022	Diferencia sector
Consumos de explotación	PARQUE TECNOLÓGICO DE GALICIA, S.A.	-0,01%	-6,34
Valor añadido bruto (VAB)	GALIMPAHOTEL, S.L.	97,87%	+15,02
Gastos de personal	SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO	1,28%	-74,75
Resultado de explotación (EBIT)	SAN FROILAN GALICIA, S.L.	123,95%	+120,76
Resultado financiero	LIMPIEZAS Y MANTENIMIENTOS LUCENSES, S.L.	1,17%	+1,47
Resultado del ejercicio	SAN FROILAN GALICIA, S.L.	93,19%	+91,16
Activo no corriente	LIMPIEZAS BALAIOS, S.L.	96,55%	+73,00
Inmovilizado intangible	LIMPIEZAS OBRADOIRO, S.L.	11,65%	+11,49
Activo corriente	GALIMPAHOTEL, S.L.	100,00%	+23,44
Patrimonio neto	SYMATEC, S.L.	100,00%	+54,30
Pasivo no corriente	LIMPIEZAS Y SERVICIOS NOROESTE GALICIA	0,00%	-16,20
Pasivo corriente	SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.	2,64%	-37,70

* Los % están calculados sobre el total de ingresos de explotación, sobre el activo total para las variables de activo y sobre el pasivo total para las variables de pasivo.

Ratios de rentabilidad

	Líder	2022	Diferencia sector
Rentabilidad económica	LIMPIEZAS PORTOSANTO, S.L.	62,67%	+55,99
Rentabilidad financiera	LIMPIEZAS RIAZOR, S.L.	226,90%	+216,03
Margen	SAN FROILAN GALICIA, S.L.	123,95%	+120,76

Ratios de liquidez

	Líder	2022	Diferencia sector
Liquidez	SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.	26,99	+25,22
Liquidez inmediata	SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.	26,77	+25,14
Fondo de maniobra/inversión	SYMATEC, S.L.	100,00%	+47,16
Solidez	LIMPIEZAS FRANKFURT, S.L.	89,50	+87,92

Solvencia

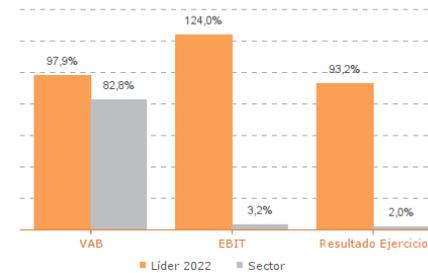
	Líder	2022	Diferencia sector
Endeudamiento	SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.	0,03	-1,14
Calidad de la deuda	LIMPIEZAS NOVOA, S.A.	100,00%	+46,71
Solvencia total	SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.	37,82	+36,00

Eficiencia y estructura de costes

	Líder	2022	Diferencia sector
VAB por empleado (€)	SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO	796.214	+770.301
Ingresos por empleado (€)	SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO	2.644.553	+2.612.824
Periodo medio de cobro (días)	LIMPIEZAS SIGÜEIRO, S.L.	3	-58
Periodo medio de pago (días)	GALIMPAHOTEL, S.L.	1.925	+1.662
Rotación de existencias	FORMATO A-CERO, S.L.	1.179,65	+1.172,26
Rotación de activos	CAYMAR LIMPIEZAS MULTIPLES, S.L.	8,32	+6,42
Coste de la deuda	BREGASA MULTISERVICIOS, S.L.	0,00%	-2,63
Coste por empleado (€)	GONZALFERCA SERVICE, S.L.	8.834	-15.094

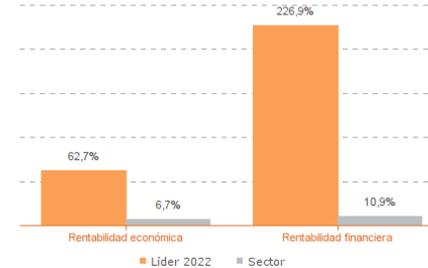
Los valores del sector corresponden a la mediana.

Comparación de resultados (2022)



Valor añadido bruto (VAB): GALIMPAHOTEL, S.L.
 Resultado de explotación (EBIT): SAN FROILAN GALICIA, S.L.
 Resultado del ejercicio: SAN FROILAN GALICIA, S.L.

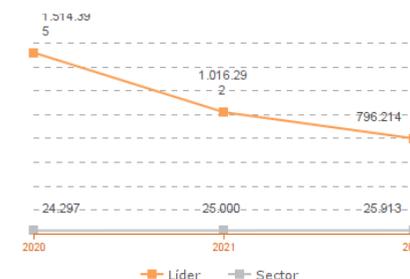
Comparación de rentabilidades (2022)



Rentabilidad económica: LIMPIEZAS PORTOSANTO, S.L.
 Rentabilidad financiera: LIMPIEZAS RIAZOR, S.L.

Los valores del sector corresponden a la mediana.

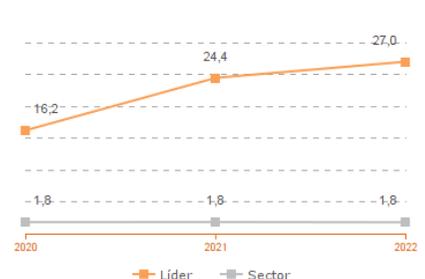
Comparación del VAB por empleado (2020-2022)



Líderes

2020: SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO
 2021: SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO
 2022: SOC. CONCESIONARIA NOVO HOSPITAL DE VIGO

Comparación de la liquidez (2020-2022)



Líderes

2020: SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.
 2021: AGRONERGA, S.L.
 2022: SANAL CONTROL MEDIOAMBIENTAL, S.A.

Los valores del sector corresponden a la mediana.

Sistema Productivo: Servicios profesionales

Actividad: **Servicios a edificios e instalaciones**

INDICADORES ARDÁN DE MEJORES PRÁCTICAS*

Alta Productividad--Alto Rendimiento--Fortaleza Financiera--Gacela--Generadora de Riqueza--Global--Innovadora—Circular--Empresa Igual en Género--Gestión del Talento



2 empresas

3 empresas

2 empresas

1 empresas

1,34%
de las empresas de la
actividad

2,01%
de las empresas de la
actividad

1,34%
de las empresas de la
actividad

0,67%
de las empresas de la
actividad

0,11%
de las empresas del
sistema productivo

0,17%
de las empresas del
sistema productivo

0,11%
de las empresas del
sistema productivo

0,06%
de las empresas del
sistema productivo

HERMANOS PORTO DE PAULA, S.L.
INSERPME SERVICIOS, S.L.

DIVERSITAS OUTSOURCING GALICIA, S.L.U.
LIMPIEZAS GERMANIA, S.L.
OFICINA DE TRATAMIENTO DE PLAGAS, S.L.

ELITE GALLEGA, S.L.
SAMAIN SERVICIOS A COMUNIDAD, S.A.

LIMPIEZAS FARO, S.L.

Sistema Productivo: Servicios profesionales

Actividad: **Servicios a edificios e instalaciones**

INDICADORES ARDÁN DE MEJORES PRÁCTICAS*

Alta Productividad--Alto Rendimiento--Fortaleza Financiera--Gacela--Generadora de Riqueza--Global--Innovadora—Circular--Empresa Igual en Género--Gestión del Talento



1 empresas

0,67%

de las empresas de la actividad

0,06%

de las empresas del sistema productivo



5 empresas

3,36%

de las empresas de la actividad

0,28%

de las empresas del sistema productivo

SERVICIOS DE MANTEN. Y LIMPIEZA TERE, S.LT VALLO CAMINO, S.L.

GARMIR MANTENIMIENTO Y SERVICIOS INDUST

LIMPERGAL, S.L.

LISERGA, S.L.

SAMAIN SERVICIOS A COMUNIDAD, S.A.



0 empresas

0,00%

de las empresas de la actividad

0,00%

de las empresas del sistema productivo

ACRILIMP, S.L.

AD NUTUM SERVICIOS, S.L.

AGRONERGA, S.L.

ALAGO MADRID, S.L.

ALBERTO PIÑEIRO LIFT, S.L.

AMBITEGA PLAGAS, S.L.

APLICACIONES PARA CRISTALIZADOS, S.L.

ARAS MULTISERVICIOS, S.L.

ARCO13 FACILITY SERVICE, S.L.

ARUMIA, S.L.

ASESORAM. PROF. EN CELULOSAS Y QUIMICOS

BIOSEGURIDAD DE GALICIA, S.L.

BORRAZAS MULTISERVICIOS, S.L.

BREGASA MULTISERVICIOS, S.L.

CARTIN AGROFOREST, S.L.

CASTEDO E HIJOS, S.L.

CAYMAR LIMPIEZAS MULTIPLES, S.L.

CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO ASPABER, S.L.