

## ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN PARA EL EXPEDIENTE ING/21/0004 (Apertura del Sobre 2: Oferta económica y propuesta de adjudicación)

**Expediente ING/21/0004:** Oferta pública para la adjudicación de los contratos de arrendamiento de locales del módulo Of.2 en el Edificio de oficinas del Consorcio de la Zona Franca de Vigo, en la Zona Franca del Área Portuaria de Bouzas.

### ASISTENTES:

Julia Pérez de Llano, Presidenta.

Belén Rodríguez de Legísima Pérez, Vocal Asesoría Jurídica.

José María Penelas Figueira, Vocal Económico.

José Manuel Rodríguez Quiroga, Vocal.

Andrés Álvarez Vales, Vocal.

Susana Cimadevila Mosquera, Secretaria.

En Vigo, el **18 de octubre de 2022**, cuando son las 13:30 horas, en **sesión pública**, sin público asistente, se reúnen los miembros antes señalados en la sede institucional del Consorcio situada en la calle Areal, número 46, de Vigo que, designados por el Comité Ejecutivo, se constituyen válidamente como **Mesa de Contratación Permanente** y adoptan los siguientes

### ACUERDOS:

#### **PRIMERO. - APERTURA SOBRE 2 (Ofertas económicas)**

El pasado día 10 de octubre a las 14:00 horas, finalizó el plazo de presentación de ofertas para optar a la adjudicación del expediente ING/21/0004, oferta pública abierta con carácter permanente, presentándose una única oferta SOVIMAR METAL, S.L., que optaba al local A-1 situado en la planta baja.

En la sesión privada de la Mesa de Contratación celebrada el día 11 de octubre se procedió a la apertura y calificación de la documentación administrativa obrante al Sobre 1 y se comprobó que la licitadora incluyó de manera correcta sus declaraciones responsables, por lo que fue admitida en el proceso.

De conformidad con lo establecido en el Pliego de Condiciones Económico-Administrativas y Técnicas que rige la Oferta Pública, a continuación, se procede a la apertura del Sobre 2 (*Oferta económica*) con los siguientes resultados:

#### SOVIMAR METAL: Local A-1 planta baja.

Oferta el siguiente **precio/metro cuadrado/mes**, IVA excluido: **12,52 euros**, IVA excluido. El IVA asciende a 2,63 euros.



## **SEGUNDO. - PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN**

De acuerdo con lo señalado en el Pliego de Condiciones Económico-Administrativas y Técnicas, los contratos de arrendamiento se adjudicarán a favor de la oferta que sea considerada la mejor por ser la de importe más elevado, y en el caso de presentación de una sola oferta (como el que ahora nos ocupa), se adjudicará al licitador siempre que la oferta sea igual o superior al precio/metro cuadrado mínimo de licitación, establecido para cada local.

La renta mensual mínima de licitación para el Local A-1 de la planta baja es 11,48 €, IVA excluido.

Por ello, y a la vista de la oferta presentada la Mesa **ACUERDA:**

Proponer al Órgano de Contratación la adjudicación del contrato de arrendamiento del **Local A-1, de la planta baja** del edificio de oficinas del Consorcio de la Zona Franca de Vigo, sito en la zona franca del Área Portuaria de Bouzas, con una superficie útil de 98,85 metros cuadrados, a favor de **SOVIMAR METAL, S.L.** por un **precio/metro cuadrado/mes de 12,52 euros, IVA excluido.**

El contrato tendrá una duración de 10 años a contar desde la fecha que se señale en el mismo, formalizándose con arreglo a las restantes estipulaciones recogidas en el Pliego de Condiciones.

Y sin más asuntos que tratar, se levanta la sesión.

Acto seguido la Secretaria de la Mesa redacta el Acta, que es leída, aprobada por unanimidad de todos los asistentes y firmada por todos ellos en prueba de su conformidad.



<u>FIRMANTE</u>	<u>NOMBRE</u>	<u>FECHA</u>	<u>NOTAS</u>
FIRMANTE[1]	JULIA MARIA PEREZ DE LLANO	19/10/2022 08:32   Sello de Tiempo: 19/10/2022 10:20	
FIRMANTE[2]	SUSANA CIMADEVILA MOSQUERA	19/10/2022 08:39   Sello de Tiempo: 19/10/2022 10:20	
FIRMANTE[3]	JOSE MANUEL RODRÍGUEZ QUIROGA	19/10/2022 08:48   Sello de Tiempo: 19/10/2022 10:20	
FIRMANTE[4]	JOSE ANDRES ÁLVAREZ VALES	19/10/2022 08:51   Sello de Tiempo: 19/10/2022 10:20	
FIRMANTE[5]	JOSE MARIA PENELAS FIGUEIRA	19/10/2022 09:43   Sello de Tiempo: 19/10/2022 10:20	
FIRMANTE[6]	BELEN MARIA DE LAS GRACIAS RODRIGUEZ DE LEGISIMA PEREZ	19/10/2022 10:20   Sello de Tiempo: 19/10/2022 10:20	

AMBITO  
GEN

CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN  
GEN-bf11-0fc6-b3d2-8924-9c95-d8dc-457b-62ce

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN  
Aplicación Portafirmas (https://pf.seap.minhap.es)



GEN-bf11-0fc6-b3d2-8924-9c95-d8dc-457b-62ce

